

## Nieuwsbrief Ontwikkelingen Dorpshut

Oosternieland 12 november 2016

### Terugblik

In het vorige nieuwsbericht van d.d. 4 oktober hebben we jullie op de hoogte gebracht van de ontwikkelingen rondom het realiseren van een dorpshut.

Tevens hebben we gevraagd op welke wijze jullie graag op de hoogte gehouden willen worden van de laatste ontwikkelingen. Een aantal bewoners hebben hierop gereageerd en hun mailadres opgegeven om informatie te kunnen ontvangen, hartelijk dank daarvoor. Vindt je het ook prettig om de laatste informatie via de mail te ontvangen, geef je dan alsnog op via [oosternieland@outlook.com](mailto:oosternieland@outlook.com)

Voor een klein aantal bewoners geldt dat zij niet in het bezit zijn van een mailadres, zij blijven geïnformeerd via een flyer in de brievenbus. Uiteraard worden de nieuwsberichten ook nog steeds op de site geplaatst!

### Uitwerking diverse scenario's

In het vorige nieuwsbericht was te lezen dat er nog een aantal belangrijke vragen beantwoord moesten worden. Inmiddels hebben we van de NAM uitsluitel over de uiterste datum dat de kavel wordt vastgehouden voor ons: **31 maart 2017**. Dat betekent dat we voor deze datum de volgende zaken inzichtelijk moeten hebben:

1. wat voor dorpshut we willen
2. wat de kosten zijn
3. hoe we dit gaan financieren.

Het bestuur is met de eerste stap, wat voor dorpshut willen we, aan de slag gegaan en heeft diverse scenario's uitgewerkt. Dit zijn hele grove scenario's, vooral bedoeld ter indicatie en om inzicht te krijgen in de kosten.

Wij zijn tot vier voorlopige scenario's gekomen:

1. Afdak/ kapschuur
2. Blokhut/ schuur met minimale tot geen voorzieningen
3. Blokhut/ schuur met toilet, water en afvoer
4. Blokhut/ schuur met alle voorzieningen

Om inzicht te krijgen in de financiële consequenties, de hoogte van de bouw, - en onderhoudskosten van elk scenario, worden wij ondersteund door dhr. Jack van Dijken van de Koninklijke Nederlandse Heidemaatschappij (KNHM). Hij is op dit moment bezig een kostenraming op te stellen voor de vier verschillende scenario's.

### Volgende stap

Begin december is deze kostenraming klaar en wordt dit besproken met het bestuur, Jack Van Dijken en dorpscoördinator Roelke Nienhuis.

### Bewonersbijeenkomst

Vervolgens willen wij de diverse scenario's graag aan jullie voorleggen en verder met jullie uitwerken. Het idee is om in januari een bewonersbijeenkomst te organiseren. De uitnodiging hiervoor volgt nog.

Tot zover het laatste nieuws over dit onderwerp. Zodra er ontwikkelingen zijn horen jullie van ons!

Vriendelijke groet,

Het bestuur van Dorpsbelangen

